



ONTWIKKELPROJECT:

*BIOBASED GEPREFABRICEERDE CONCEPTEN
VOOR RENOVEREN, TRANSFORMEREN EN
OPTOPPEN*

DATUM: 20-5-2026

VERSIE: 1.0

Biobased geprefabriceerde concepten voor renoveren, transformeren en optoppen

elk® groep neemt binnen het initiatief EBII-PP08 een actieve en mede-initiërende rol in bij de ontwikkeling en toepassing van CO2-reducerende maatregelen voor renovatie, transformatie en optoppen. Binnen dit initiatief werkt elk® groep samen met Knaapen en TNO aan de ontwikkeling en toepassing van biobased geprefabriceerde concepten, emissiearme bouwlogistiek en een emissiearme bouwplaats. Hiermee levert elk® groep een aantoonbare bijdrage aan een ontwikkelingsproject dat de sector faciliteert in CO2-reductie en aan een sectorbreed programma dat erop is gericht andere organisaties in de sector aan te zetten tot implementatie van kansrijke reductiemaatregelen.

De inhoudelijke focus van EBII-PP08 ligt op twee samenhangende maatregelen:

1. De eerste maatregel is het ontwikkelen en toepassen van biobased geprefabriceerde concepten voor renovatie, transformatie en optoppen, inclusief de uitwerking van bouwdetails, concepten en een conceptenbibliotheek.
2. De tweede maatregel is het toepassen van emissiearme bouwlogistiek en bouwplaatsinrichting, waaronder elektrificatie van transport en materieel, reductie van transportbewegingen, monitoring van logistieke stromen en waar relevant de inzet van een bouwhub

In de context van de CO2-Prestatieladder positioneert elk® groep deze maatregelen als maatregelen met veel impact op het verduurzamen van materialen en uitvoering.

De rol van elk® groep is daarbij concreet en zichtbaar. elk® groep is trekker van de werkpakketten Concepten voor renovatie, transformatie en/of optoppen en Conceptenbibliotheek. Binnen deze werkpakketten werkt elk® groep aan het engineeren van geprefabriceerde biobased oplossingen, slim produceren, transport en logistiek, assemblage op de bouwplaats en het vastleggen van oplossingen in een bibliotheek die breder toepasbaar is in de sector. Daarnaast worden de maatregelen in projecten daadwerkelijk getest en gemonitord, onder meer via rapportages per project, praktijktoepassing en het verzamelen van data over CO2- en NOx-reductie.

De aanpak is planmatig uitgewerkt in werkpakketten, deliverables, deelnemers, planning, monitoring en kennisdeling. Binnen het voorstel zijn onder meer opgenomen: onderzoek naar biobased materialen, conceptontwikkeling, logistieke maatregelen, impactassessment, kennisdeling en projectmanagement. Ook is vastgelegd dat kennis wordt gedeeld via webinars, actieve projectbezoeken en workshops en dat het project wordt gevolgd via kwartaalrapportages en een eindrapportage. Daarmee is de vereiste planmatige aanpak voldoende herkenbaar aanwezig. Voor deelname en trekkerschap is binnen het traject bovendien capaciteit beschikbaar gesteld van circa 36 uur per week.

De voortgang van EBII-PP08 wordt halfjaarlijks aantoonbaar vastgelegd en gepubliceerd. De halfjaarlijkse voortgangsrapportage vormt daarbij integraal ook de externe publicatie op de eigen website.

Per saldo neemt elk® groep hiermee een actieve en mede-initiërende rol in bij zowel het ontwikkelen als het breed bekendmaken van nieuwe CO2-reducerende maatregelen voor de sector. Het initiatief combineert materiaalverduurzaming, prefabricage, emissiearme logistiek, praktijktoepassing, samenwerking met externe partijen en structurele kennisdeling.